

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТАБУНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

/ двадцать вторая сессия четвертого созыва /

1.03.2012

№ 9

с. Табуны

┌
Об утверждении Положения о комитете
по экономике и управлению
муниципальным имуществом
администрации Табунского района
Алтайского края
└

В соответствии со ст. 46 Устава муниципального образования Табунский район Алтайского края, районный Совет депутатов р е ш и л :

1. Утвердить Положение о комитете по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Табунского района Алтайского края (прилагается).
2. Решение районного Совета депутатов от 30.12.2005г №76 "Об утверждении Положения о комитете по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Табунского района считать утратившим силу.
3. Настоящее решение опубликовать в установленном порядке.

Глава района

Н.В. Чайка

ПОЛОЖЕНИЕ

о комитете по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Табунского района Алтайского края

1. Общие положения

1.1. Комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Табунского района Алтайского края (далее именуемый - Комитет) осуществляет в соответствии с действующим законодательством, нормативными правовыми актами района функции регулирующие вопросы экономики и управления и распоряжения муниципальным имуществом района, в том числе в области земельных отношений.

1.2. Комитет является структурным подразделением администрации района с правом юридического лица, имеет круглую печать со своим наименованием и изображением Государственного герба Российской Федерации, лицевой счет, открытый в установленном порядке в территориальных органах федерального казначейства.

1.3. Комитет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и законами Российской Федерации, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти в сфере имущественных отношений, Уставом (Основным Законом) Алтайского края, законами Алтайского края, нормативными правовыми актами Администрации края, Алтайского краевого законодательного Собрания, Уставом муниципального образования Табунский район Алтайского края (далее – Устав района), нормативными правовыми актами районного Совета депутатов и администрации района, настоящим Положением.

1.4. Комитет осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами исполнительной власти Алтайского края, органами местного самоуправления Табунского района и сельских поселений (далее – сельсоветы) района.

1.5. Юридический адрес комитета:

658860, село Табуны Табунского района Алтайского края, улица Ленина, 15.

2. Основные задачи и цели Комитета

2.1. Осуществление анализа социально-экономического положения и тенденций развития района. Разработка соответствующих планов,

балансов и рекомендаций. Участие в разработке бюджета района.

2.2. Управление и распоряжение имуществом муниципальной собственности района в соответствии с нормативно-правовыми актами.

2.3. Регулирование земельных отношений.

2.4. Разработка предложений и мероприятий по созданию наиболее благоприятных условий для развития всех видов предпринимательской деятельности, поддержка всех организационно-правовых структур, отвечающих требованиям рыночной экономики.

3. Функциональные обязанности Комитета

3.1. По вопросам социально-экономического развития района Комитет:

- в соответствии с принятыми концепциями социально-экономического развития района и прогнозами обобщает предложения других структурных подразделений администрации района по подъему экономики и в виде плана первоочередных мер представляет на рассмотрение главе администрации района, а после утверждения соответствующими органами, осуществляет мониторинг его реализации;
- принимает участие в разработке показателей прогнозов и планов комплексного экономического и социального развития района;
- анализирует социально-экономическое развитие района;

- готовит предложения по формированию бюджета;
- оказывает содействие районным органам государственной статистики, получает от них необходимые статистические данные;
- формирует информационную базу, необходимую для принятия решений по экономическим и организационным вопросам;
- составляет и представляет аналитические обзоры, информации, материалы проверок и выполнения поручений в администрацию района и вышестоящим краевым органам;

- ведет Паспорт социально-экономического развития района;

- составляет прогноз социально-экономического развития района, формирует прогноз объемов продукции, закупаемой для муниципальных нужд;

- осуществляет подготовку предложений по утверждению цен и тарифов для муниципальных учреждений;

- осуществляет проведение балансовых комиссий в муниципальных учреждениях.

3.2. По вопросам управления и распоряжения имуществом муниципальной собственности района Комитет:

- принимает участие в осуществлении контроля за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества;

- согласовывает уставы муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, внесение в них изменений;

- выступает от имени муниципального образования Табунский район стороной по договору о закреплении за муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями имущества, на праве хозяйственного ведения и оперативного управления;
- выступает от имени муниципального образования Табунский район стороной по договору аренды имущества;
- принимает участие в ликвидации и реорганизации муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений совместно с иными органами исполнительной власти;
- принимает меры по взысканию доходов от использования муниципального имущества муниципального образования Табунский район, не поступивших в районный бюджет;
- управляет и распоряжается имуществом, в том числе казной муниципального образования Табунский район в порядке, предусмотренном действующим законодательством и нормативными правовыми актами района, а также ведет реестр муниципального имущества в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;
- осуществляет начисления и расчеты по договорам аренды, купли-продажи муниципального имущества;
- согласовывает отчуждение и списание муниципального недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении и оперативном управлении;
- осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Алтайского края.

3.3. По вопросам приватизации Комитет:

- разрабатывает и представляет проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества в приложении к бюджету муниципального образования;
- организует и контролирует реализацию прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества;
- в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации в пределах своей компетенции осуществляет продажу объектов приватизации;

3.4. По вопросам в сфере регулирования земельных отношений Комитет:

- осуществляет проведение единой государственной политики в сфере регулирования земельных отношений на территории района;
- осуществляет формирование и ведение реестра земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района, фонда перераспределения и земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- организует продажу земельных участков, на которых находятся объекты недвижимости не входящие в состав государственной собственности;

- организует контроль за поступлением в бюджет денежных средств от продажи земельных участков, от продажи права их аренды и аренды земельных участков;

- разрабатывает прогнозы поступлений доходов в районный бюджет от использования и продажи муниципального имущества и земельных участков и обеспечивает их выполнение;

- участвует в подготовке и принятии нормативных актов в сфере регулирования земельных отношений.

- готовит пакет документов и предоставляет для государственной регистрации права собственности района на земельные участки;

- 3.5. По вопросам развития предпринимательства на территории района Комитет:

- разрабатывает предложения и мероприятия по созданию наиболее благоприятных условий для развития всех видов предпринимательской деятельности;

- с целью поддержки малого предпринимательства осуществляет информационно-консультационную работу, связывающую районную общественную организацию предпринимателей с краевыми структурами и обеспечивающую доступ к любым услугам;

- совместно с районной общественной организацией предпринимателей разрабатывает Программу развития предпринимательства в районе;

- следит за выполнением Программы развития предпринимательства в районе, выходит с предложениями о внесении в Программу дополнений и изменений;

- принимает участие в осуществлении мероприятий, направленных на развитие малого предпринимательства в районе.

4. Права Комитета

4.1. Получать в установленном порядке от статистических органов, комитетов, объединений, предприятий и организаций, расположенных на территории района, независимо от подчиненности, собственности и организационно-правовой формы, информацию по вопросам, входящим в компетенцию Комитета.

4.2. Заслушивать и спрашивать информацию от руководителей районных отделов, организаций, а также структурных подразделений района по вопросам, входящим в компетенцию Комитета.

4.3. Направлять предприятиям и организациям всех форм собственности, независимо от их ведомственной принадлежности, предложения по координации их совместной деятельности, сбалансированности развития производственной и социальной сфер района.

4.4. Вносить предложения по стимулированию предпринимательской деятельности в районе с использованием экономических регуляторов.

4.5. Проводить экономические семинары, производственные совещания с

приглашением необходимых должностных лиц и специалистов по вопросам, находящимся в ведении Комитета.

4.6. Вносить в установленном порядке материалы и документы для рассмотрения и принятия на коллегии администрации района, экономическом совете по вопросам социально-экономического развития Табунского района и в районном Совете депутатов.

4.7. Создавать экспертные и рабочие группы из представителей структурных подразделений администрации района, лав поселений (по согласованию) и иных специалистов для рассмотрения вопросов, отнесенных к компетенции Комитета. В работе указанных органов могут принимать участие заинтересованные территориальные органы федеральных органов исполнительной власти.

5. Структура управления Комитета

5.1. Комитет входит в структуру администрации района.

5.2. Председатель Комитета назначается главой администрации района.

5.3. Структура и численность аппарата Комитета определяется главой администрации района в зависимости от объемов выполняемых работ.

5.4. Комитет финансируется по смете, за счет средств местного бюджета.

5.5. Создаваемые Комитетом комиссии осуществляют свою работу на общественных началах. В их работе могут принимать участие руководители и специалисты муниципальных организаций и учреждений, депутаты районного Совета депутатов, руководители и специалисты комитетов администрации района, должностные лица администрации района и администраций сельсоветов (по согласованию).

5.6. Решение комитета оформляется распоряжением.

5.7. Комитет в работе использует имущество, помещения и средства администрации района, учитываемые на балансе администрации района.

5.8. Реорганизация и ликвидация Комитета осуществляется в соответствии с действующим законодательством.