

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАБУНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2025

№ 153

с. Табуны

О внесении изменений в постановление администрации района от 21.03.2022 № 106 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования муниципальный район Табунский район Алтайского края, постановляю:

1. Внести в административный регламент «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» (далее – Регламент), утвержденный постановлением администрации района от 21.03.2022 № 106 следующие изменения и дополнения:

1.1. в пункте 2.9.1 Регламента:

1.1.1. подпункт а) изложить в следующей редакции:

«а) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

1.2. в подпункте п) после слов "решение о комплексном развитии территории" дополнить словами "или заключен такой договор", слова "без заключения договора" заменить словами "без заключения такого договора";

1.3. Пункт 2.10 Регламента изложить в следующей редакции:

«2.10. Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах «а»-«д», «е», «з», «у», «о» и «п» пункта 2.9.1 Регламента, запрашиваются уполномоченным органом местного самоуправления в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно»;

1.4. В пункте 2.13 Регламента:

1.4.1. в абзаце втором слова "за исключением случая, предусмотренного частью 11.1 настоящей статьи" заменить словами "за исключением случаев, предусмотренных частями 11.1 и 11.1-1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

1.4.2. дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

«не более пяти рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого планируются в границах территории, подлежащей комплексному развитию в соответствии с частью 11.1-1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

1.4.3. абзац четвертый считать абзацем пятым.

1.5. В пункте 2.22.1 Регламента:

1.5.1. подпункт ж) изложить в следующей редакции:

«ж) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории, или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

1.5.2. дополнить подпунктом з) следующего содержания:

«з) несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории, в случае, предусмотренном частью 11.1-1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»

2. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте admtabrn.gosuslugi.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава района

П.В. Литке